

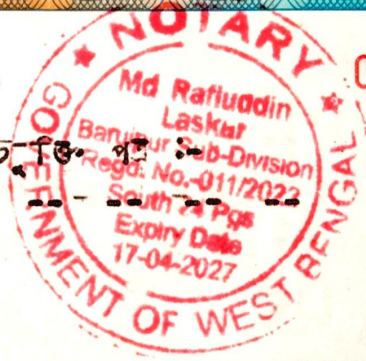
স্বাক্ষর:

SI-76/2B



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

BEFORE THE NOTARY PUBLIC AT BARUIPUR  
KOL-144 GOVT. OF WEST BENGAL



06AC 859663

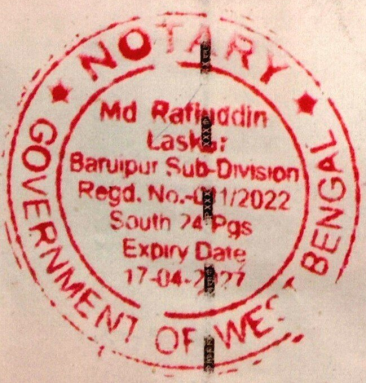
নং: ০৪৪ মাসঘোষাদী অফিস ঘর ভাড়া চুক্তি পত্র

প্রথম পক্ষ (মালিক):-

শ্রীমতী চিন্ময়ী চৌধুরী, স্ত্রী- মনোজ চৌধুরী,  
জাতি-হিন্দু, পেশা- গৃহকার্য, মাং- নওয়াপাড়া,  
পো: ৩ খানা-সোনারপুর, কোলকাতা- ১৫০।

দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটিয়া):-

শ্রী কৌশিক দাস, পিতা- যুক্তি পদ দাস,  
জাতি-হিন্দু, পেশা- ব্যবসা, মাং- স্কুটিং সিস্টেম,  
ফ্ল্যাট ১২, খাড়া ফ্লোর, কে ডি টাওয়ার, নিউ জগন্নাথপুর  
প্রাইমারী স্কুল, যিশনপল্লী, খানা- সোনারপুর, কোল- ১৫০।  
আধার নং- ২৬৬৪ ২০৫২ ১৫৭৬।

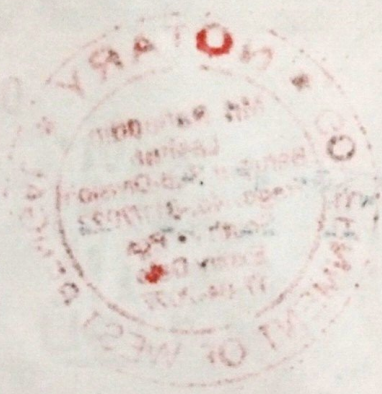


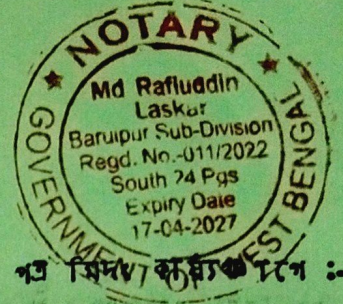
16 JUL 2025

24 JUN 2025

S.L. N<sup>o</sup> ..... 1963 ..... Date.....  
Name A. K. Das, Adv.  
Address- High Court, Calcutta  
Value- 10/-

Govt. Stamp der  
DEBPRAJAD B.SWAS  
Sonarbur A.D.S.R.O Kol.-150





কম্য শূভ ১১ মাস মেয়াদী অফিস ঘর ভাড়া চুক্তি পত্র সিদ্ধান্ত করিয়া গেল :-

জেলা-দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও সাবরেজিস্ট্রার অফিস সোনারপুর, পরগনা-ঘেদনমল্ল, জে.এন.নং- ৪০, রাজপুর-সোনারপুর পৌরসভার অধীনে মৌজা- নওয়াপাড়া গ্রামস্থিত প্রথম পফের চিকানাস্থিত প্রথম পফের নির্মিত গৃহাদির মধ্যে একটি ঘর যায় পায়খানা বাথরুম সহ অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তি পত্রের বিষয় সম্পর্কে হইতেছে ॥

উক্ত দ্বিতীয় পফ উক্ত ঘর অফিস করিবার ভাড়া লইতে প্র চাহিলে নিয়ম গঠন মাফে চুক্তি পত্র হইতেছে ॥

শর্তাবলী যথা :-

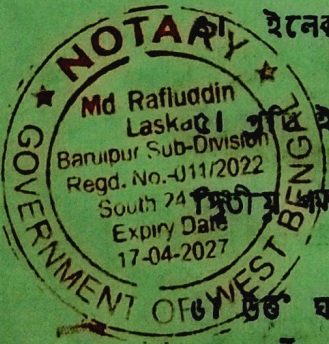
- ১। ইং- ১৪।০৭।২৫ তারিখ হইতে আগামী ১১ এপ্রিল মাস অত্র চুক্তি পত্র বহাল ও বলবৎ থাকিবে । তৎপর বাতিল বলিয়া গন্য হইবেক।
- ২। অত্র ঘরের ভাড়া প্রতি মাসে ২৫০০ দুই হাজার পাঁচশত টাকা করিয়া ধার্য হইল ।
- ৩। অত্র ঘরের অগ্রিম বাকদ প্রথম পফের নিকট ২৫০০ দুই হাজার পাঁচশত টাকা জমা রাখিল । মেয়াদ জ্ঞেত বিনা মুনদে ফেরত পাইবেন ।

ইলেকট্রিক প্রতি ইউনিট ১০ দশ টাকা হারে ধার্য হইল ।

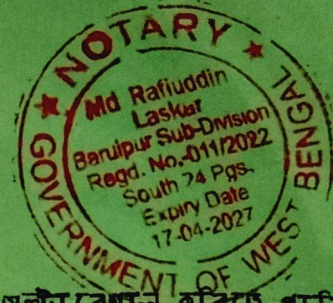
৪। ইংরাজী মাসের ১ - ১০ তারিখের মধ্যে ভাড়ার টাকা প্রদান করিতে প্রতীক্ষা বাধ্য থাকিলেন ।

৫। ঘরে দ্বিতীয় পফ অফিস ঘর হিসাবে ব্যবহার করিতে পারিবেন ।

৬। উক্ত ঘর দ্বিতীয় পফ কেবল মাত্র নিজে ব্যবহার করিবেন। অন্য কোন ব্যক্তিকে উপ ভাড়ায় দিতে পারিবে না ।



16 JUL 2025



৮। উক্তঘরে দ্বিতীয় পক্ষ কোন প্রকার এ্যাডিশান বা অলটারেশান করিতে পারিবেনা বা কোন প্রকার ক্ষয় ক্ষতি করিতে পারিবে না।

৯। দ্বিতীয় পক্ষ উক্তঘরে কোন প্রকার অসামাজিক কার্যকলাপ করিতে পারিবে না। বা কোন সমাজ বিরোধী লোককে আগ্রহ দিতে পারিবে না।

১০। উক্ত ১১ এগার মাস মেয়াদ অণ্ডে অত্র চুক্তিপত্র বাতিল বলিয়া গন্য হইবেক।

এতদুর্থে স্বেচ্ছায় মনুষ্য শরীরে স্থির ভাববুদ্ধিতে ঋকিয়া অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্রে সহি সম্পাদন করিলাম।

ইতি তাং:-

প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর :-

Chin moze chowdhury

দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর :-

Koushik Das



স্বাক্ষর কারক :-

মোনারপুর।

ইসাদি :-

Signature Attested  
On Identification

IR

MD. RAFI UDDIN LASKAR  
NOTARY

Barulpur Civil & Criminal Court.  
Regd. No.- 011/2022  
Govt. of West Bengal

Identified by me

R. Sk  
Advocate

.16 JUL 2025